



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЧИРИ-ЮРТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 01 декабря 2021 г.

№37

п. Чири-Юрт

Об утверждении обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах Чири-Юртовского сельского поселения Шалинского муниципального района на 2022 год.

В соответствии с федеральным законом от №131 — ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом. №210 — ФЗ от 30.12.2004 года «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса», Совет депутатов Чири-Юртовского сельского поселения.

Решил:

1. Утвердить перечень обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах Чири-Юртовского сельского поселения на 2022 год в стоимости размере 9,20 руб. Согласно приложению №1 и приложение №2.
2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

Глава Чири-Юртовского сельского поселения



М. С-Х. Дагиев

Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирных жилых домах пос. Чири-Юрт на 2022 год

	Наименование	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
I. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования				
1	Уборка лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	486174	2,28
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
2	Подметание земельного участка	3 раз(а) в неделю	2479588	1,99
3	Очистка урн	7 раз(а) в неделю	501569	0,74
4	Уборка мусора с контейнерных площадок	7 раз(а) в неделю	35322	0,05
5	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	по мере необходимости	28257	0,01
6	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	289638	0,41
Ш. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации				
7	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	По мере необходимости	127158	0,18
8	Ремонт п осевшей отмостки	по мере необходимости	7064	
9	Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	148351	0,21
10	Ремонт и укрепление входных дверей	по мере необходимости	148351	0,21
11	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	2 раза в год	7064	0,01
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт				
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	постоянно на системах энергоснабжения	261381	0,37
13	Аварийное обслуживание	Постоянно	204866	0,29
14	Дератизация	24 раза в год	113030	0,16
15	Дезинсекция	12 раз в год	141287	
	итого:		6 244 885	8,84

Глава Чири-Юртовского сельского поселения



М. С-Х. Дагиев

Перечень
дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений многоквартирных жилых домов с. Чири-Юрт на 2022 год

	Наименование	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общ. площади (рублей в месяц)
	1. Дополнительные услуги по содержанию помещений общего пользования		
1	Осмотр водопровода, канализации	42386	0,06
2	Прочистка канализационного лежака	21193	0,03
3	Проверка исправности канализационных вытяжек	49450	0,07
4	Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах	49450	0,07
5	Проведение тех. осмотров и устранение незн. неисправностей в системе вентиляции	49450	0,07
6	Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	14129	0,02
7	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	21193	0,03
8	Проверка заземления оболочки электрокабеля	7064	0,01
	ИТОГО:	254315,00	0,36

Глава Чири-Юртовского сельского поселения



М. С-Х. Дагиев