

**ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
ШАЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧИРИ-ЮРТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ**

от 29.11.2019г.

с. Чир-Юрт

№11

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении земельного налога на территории Чир-Юртовского  
сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Налоговым Кодексом Российской Федерации, Уставом Чир-Юртовского сельского поселения, Совет депутатов Чир-Юртовского сельского поселения:

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Чир-Юртовского сельского поселения в соответствии с Приложением к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Чир-Юртовского сельского поселения от 01.06.2010г. № 24 «Об установлении земельного налога на территории Чир-Юртовского сельского поселения».
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.
4. Настоящее Решение опубликовать (обнародовать) на официальном интернет сайте администрации Чир-Юртовского сельского поселения
5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Чир-Юртовского  
сельского поселения**



**М.С-Х.Дагиев**

| Объект налогообложения  | Ставки земельного налога | Категория налогоплательщика |
|---|--------------------------|-----------------------------|
| В отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых для предпринимательской деятельности, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства  | 0,3                      | ФЛ                          |
| В отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и используемых для предпринимательской деятельности, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства   | 0,15                     | ИП                          |
|   | 0,2                      | ЮЛ                          |
| В отношении земельных участков, занятых жилфондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилфонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и не используемых для предпринимательской деятельности | 0,3                      | ФЛ                          |
| В отношении земельных участков, занятых жилфондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилфонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и используемых для предпринимательской деятельности    | 0,15                     | ИП                          |
|   | 0,2                      | ЮЛ                          |
| В отношении прочих земельных участков, не используемых для предпринимательской деятельности   | 1,5                      | ФЛ, ЮЛ, ИП                  |
| В отношении прочих земельных участков, используемых для предпринимательской деятельности  | 1                        | ФЛ, ЮЛ, ИП                  |



2) В переходный период 2020-2023 годов в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, находящихся в собственности физических лиц, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении физических лиц, применяются следующие ставки: в 2020 году – 0,15; в 2021 году – 0,2; в 2022 году – 0,25; в 2023 году и в последующие годы – 0,3.

3) В отношении земельных участков, находящихся в оперативном управлении учреждений, финансируемых за счет средств бюджета Чеченской Республики и местных бюджетов, а также бюджетных, автономных учреждений установить коэффициент 0,7.

## **5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1) Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2) Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3) Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

Налогоплательщики, указанные в абзаце первом настоящего пункта, уплачивают налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления, указанного в абзаце втором настоящего пункта.

Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном статьями 78 и 79 Налогового Кодекса Российской Федерации.